

СООБЩЕНИЕ

об итогах проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1 по ул. Рабочей в г. Вологде в форме очно - заочного голосования.

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии со ст. 44, пунктом 3 ст. 44.1, ст. 45, ст. 46, ст. 47 ЖК РФ приглашали Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, созданное по инициативе управляющей компании ООО «ВАС-СЕРВИС+» (ИНН 3525288673, КПП 352501001, г. Вологда, ул. Костромская, д. 7), которое должно было проводиться в форме очно - заочного голосования, по адресу: г. Вологда, ул. Рабочая д. 1.

Общее собрание в форме заочного голосования должно было проводиться с 14 апреля 2020 года с 08 часов 00 минут до 20 августа 2020 года до 17 часов 00 минут.

Общее собрание в форме очного голосования должно было проводиться 14 апреля 2020 года в 17 часов 30 минут, возле детской площадки.

Начало приема решений (бюллетеней): 14 апреля 2020 года с 08 часов 00 минут, последний день приема заполненных решений бюллетеней 20 августа 2020 года до 17 часов 00 минут.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

Вопрос 1: Избрание председателя, секретаря общего внеочередного собрания собственников помещений – ООО «ВАС-СЕРВИС+», в лице директора Карелиной Юлии Михайловны, счетной комиссии общего собрания в лице – собственников квартир: № 203 Глушенок Олега Александровича, № 67 Смирнова Алексея Алексеевича.

Вопрос 2: Определение порядка подсчета голосов собственников помещений при подведении итогов голосования в соответствии с законодательством РФ.

Вопрос 3: Утвердить тариф на текущий ремонт и содержание нежилых помещений в размере 19,25 руб. за 1 кв.м.

Вопрос 4: Наделение управляющей организации ООО «ВАС-СЕРВИС+» от имени собственников помещений жилого дома полномочиями на заключение возмездных договоров об использовании общего имущества собственников, на условиях, при которых денежные средства, полученные по таким договорам, направляются в интересах собственников жилого дома - на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома.

Вопрос 5: Увеличить общее имущество многоквартирного дома № 1 по ул. Рабочей в городе Вологде путем приобретения и установки системы видеонаблюдения, за счет денежных средств, полученных управляющей компанией ООО «ВАС-СЕРВИС+» от использования общего имущества третьими лицами.

Вопрос 6: Выбор в качестве подрядной организации для закупки оборудования и установки системы видеонаблюдения ИП Данилов Анатолий Викторович (ИНН 351200628186, ОГРНИП 319352500011220).

Вопрос 7: Утверждение сметы 141 500 (сто сорок одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек и схемы системы видеонаблюдения.

Вопрос 8: Поручить управляющей компании ООО «ВАС-СЕРВИС+» заключить договор на приобретение оборудования и установки системы видеонаблюдения с подрядной организацией ИП Данилов Анатолий Викторович (ИНН 351200628186, ОГРНИП 319352500011220).

Вопрос 9: Поручить управляющей компании ООО «ВАС-СЕРВИС+» совместно с собственниками квартир № 67, № 203 многоквартирного дома № 1 по ул. Рабочей выполнить приемку и проверку установки системы видеонаблюдения у выбранной подрядной организации.

Вопрос 10: Увеличить общее имущество многоквартирного дома № 1 по ул. Рабочей в городе Вологде путем покупки и установки внутриподъездных колясочных спусков в подъезде № 3 стоимостью 16 421 (Шестнадцать тысяч четыреста двадцать один) рубль 00 коп. за счет денежных средств, полученных управляющей компанией ООО «ВАС-СЕРВИС+» от использования общего имущества третьими лицами, выбрать в качестве подрядной организации для изготовления и установки внутриподъездных колясочных спусков ООО «Периметр» (ИНН 3525399091, КПП 352501001).

Вопрос 11: Поручить управляющей компании ООО «ВАС-СЕРВИС+» заключить договор на изготовление и установку внутриподъездных колясочных спусков с подрядной организацией ООО «Периметр» (ИНН 3525399091, КПП 352501001).

Вопрос 12: Поручить управляющей компании ООО «ВАС-СЕРВИС+» совместно с собственниками квартир № 67, № 203 многоквартирного дома № 1 по ул. Рабочей выполнить приемку и проверку установки внутриподъездных колясочных спусков в подъезде № 3.

На основании Указа Президента РФ № 239 от 02.04.2020 г., Постановления Правительства Вологодской области № 286 от 27.03.2020 г. считаем внеочередное общее собрание собственников помещений не состоявшимся.